

Überbauung Gschwaderstrasse, 8610 Uster



Zeitraum 2012 - 2014
Projektgrösse Hochbau: 43'000m³
Baugrube: 17'000m³

Auftraggeber EMWE Immobilien AG 8057 Zürich
Planer EMWE Architektur AG
Ringstrasse 28a, 8057 Zürich

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Projekt und Fachbauleitung
Massivbau

Projekt und Fachbauleitung Baugrube

PROJEKTBSCHRIEB

Hochbau: An der Gschwaderstrasse in Uster wird die Wohnüberbauung "InsideOut" erstellt. Es handelt sich um fünf Mehrfamilienhäuser in Massivbau. Die horizontalen Tragelemente bestehen aus schlaff bewehrten Stahlbetondecken, die vertikalen Tragelemente bestehen aus Stahlbeton- und Mauerwerkswänden sowie vorfabrizierten Stahl-, Stahlbetonverbund- und Betonstützen. Baugrube: Der Baugrubenabschluss wird grösstenteils mit einer 1:1-Böschung ausgeführt. Im südöstlichen Bereich zur Gschwaderstrasse hin wird eine Nagelwand mit Spritzbeton erstellt. Im nordwestlichen Teil, gegen die Liegenschaft Winterthurerstrasse 71/72, und im südwestlichen Teil, gegen die Liegenschaften Gschwaderstrasse 31 und 33, wird ein vertikaler Baugrubenabschluss mittels Mikrorühlwand erstellt. Die Gebäude können flach fundiert werden.