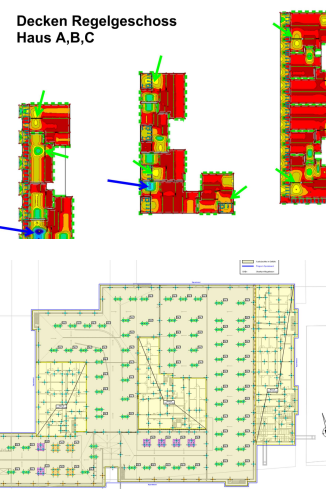


Überbauung Seeblick, Lachen



Zeitraum 2022
Projektgrösse Gebäude: 30'000m³
UG: 30'000m³

Auftraggeber Genossame Lachen
Architekt marty architektur ag,
Ratskellergasse 2, 6430 Schwyz

ERBRACHTE LEISTUNGEN

Vorstudie
Tragwerkskonzept
Pfählungskonzept

PROJEKTBSCHRIEB

Die erste Etappe der Wohnüberbauung in Lachen umfasst drei Wohngebäude mit ca. 80 Wohnungen. Diese vier- bis fünfstöckigen Gebäude sind in Holzbauweise angedacht und weisen eine gemeinsame Tiefgarage auf.

Aufgrund der vorhandenen Geologie ist eine Pfahlfundation vorgesehen. Für den Holzbau wird ein geeignetes Tragwerkskonzept erstellt und weiteres Optimierungspotenzial aufgezeigt. Dabei spielt die Wirtschaftlichkeit eine grosse Rolle. Mittels den Hochbaulasten konnte die Tiefgarage dimensioniert und das Fundationskonzept erarbeitet werden. Einen bereits ausführlichen Pfahlplan liefert nun die Basis für die weitere Baueingabe.